

Referat



Møte:

Styremøte 01/15

Skrevet av Sverre Haugli
Dato/tid : 24.02.16

Sted: Bringebærveien

Tilstede:	Navn:	Distribusjon:
	Per Marius Pedersen Ole Einar Rognved Sverre Haugli	per.marius@tronrudanlegg.no ole.einar@tronrudbygg.no sverre@ringeriksbadet.no

Tittel	Beskrivelse	Ansvar
Sak 01/15	Gjennomgang av forrige referat. Jevnaker kommune er kontaktet skriftlig og det er søkt om tiltak for fartsregulering og økt sikkerhet for myke trafikanter. Styret følger opp. Referatet ble forøvrig gjennomgått uten bemerkninger.	Sverre
Sak 02/15	Gjennomgang strøing – brøyting: Har fungert ok, men vi vil jobbe for å finne løsninger sammen med kommunen.	Styret

Sak 03/15	Henvendelse fra beboer Daniel Ålien om etablering av trapp fra boenheter og ut mot Buttentjernsveien. Se vedlegg. Styret har ingen bemerkninger under forutsetning om at dette er godkjent i sameiet. Styret i Bergermarka velforening er ikke ansvarlig for utforming eller sikkerhet ved etablering og bruk – alt dette ligger hos sameiet.	
Sak 04/15	Vedtektendringer til årsmøtet Stret foreslår at følgende vedtektsendringer blir behandlet på årsmøtet: Endring av regnskapsåret slik at det følger kalenderåret. Vedtektsendringer iht. forsøpling på fellesområder/tomter. Styret ønsker å vedtektene skal samsvare med forureningsloven §28, §37 og §76.	Ole Einar

--	--

Sak 05/15	Årshjul Styret ønsker å etablere et årshjul som viser faste aktiviteter. Ved å gjøre det blir det mer oversiktig og forutsigbart både for beboere og styret (spes. ved utskiftninger) hva som ventes av aktiviteter. Vedtak: Styret utarbeider et enkelt årshjul som viser dugnader, møter etc. Legges fram på årsmøtet.	Styret
Sak 06/15	Utvikling av lekeplass/fellesområder Hovedlekeplassen er lite innbydende ut, og bør utvikles. Styret har søkt sparebankstiftelsen om penger. Styret ønsker å etablere hovedlekeplassen til å bli en flott leke- og møteplass for liten og for stor. Styret vil presentere forslag på årsmøtet.	Styret
Sak 07/15	Mulig etablering av pukkeverk på sydsiden av boligfeltet. Henvendelse fra beboer om styret har hørt noe om en mulig etablering av pukkverk på sydsiden av boligfeltet, mot Brenteberget. Styret har ikke konkret informasjon om dette, og vil derfor kontakte Jevnaker kommune for å forhøre seg om dette medfører rett. Styret ønsker å innhente mer informasjon slik at beboere på Bergermarka skal få mest mulig og riktig informasjon og dermed få mulighet til å ta stilling til og evt. påvirke denne prosessen.	Ole Einar
Sak 08/15	Etablering av sms som ny kommunikasjonskanal Styret har gått inn for å etablere en ny kommunikasjonskanal som skal fungere som påminnelser ifht. betalinger, dugnader og møter etc. Tjenesten heter sendsms.no, og koster kun for bruk. Vi anslår et årsforbruk på maks 1000 sms, og dette vil koste kr. 1000,-	
Sak 09/15	Økonomi Økonomien i velforeningen anses for å være god. Vi har inngått avtale med Argus Kreditt, og fått inn fordringer fra 2014.	
Sak 10/15	Neste styremøte	Sverre

	Neste styremøte blir avholdes innen 22.mars Agenda blir å utsende dokumenter til årsmøtet.	
--	---	--

Hønefoss 24.02.15

Sverre Haugli.
Formann/referent.

1. Nye boligere
Bergermarka utvikles i høyt tempo.
Lage velkomstskriv/blekke: vedtekter, info om styret, hjemmeside,
2. Facebook-side
Lag åpen side
3. Brøyting.
Avklart hva som er kommunalt og ikke.
Kommunen kan ikke brøyte ekstra.
Forhøre meg med AAPS om brøyting på samme prisnivå som vi betaler pt.
4. Strøing
Fungert middels. Aktør har sagt han ikke kan strø etter årets sesong.
Forhørt oss med kommunen om de kan strø de få stumpene – negativt svar.
Ny aktør er lokal: Ole André Esperum. Får bekreftet pris.
Tre kasser på feltet(betalt av velforeningen).
Ønskes det flere strøkasser?
5. Årsmøtet
Forslag til dato: 4.4.16 kl. 19:00 – Stadion ledig? Hvis ikke – skolen
Svere
6. Sendsms.no – fungerer ikke. Har god erfaring med Sveve.no, men spørsmålet er om dette trengs når vi bruker facebook og epost.
7. Forslag til saker:
 - Egen sats på avgift de som ikke har oppført bolig
8. Pukkverk- status
Så langt styret er kjent med, er planene om pukkverk tatt ut av arealplanen.
Spørsmålet er hva som skjer om det blir spilt inn på ny.
Få bekreftet om vi er en part eller ikke?
Følge med på nettet – mulighet til å følge med selv.
9. Fart
Hva kan gjøres for å få ned farten på feltet?
Be om kontroll?
Ikke svar på henvendelse til kommune om skilt og gangfelt. Sender på ny.
Flere skilt?
Andre fartsreducerende tiltak? Innsnevring
10. Henvendelse fra beboer som har kjøpt tomt 60 om mulighet til å benytte seg av friareal til adkomstvei.

